

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами

Администрация сельского поселения «Визинга» сообщает о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории сельского поселения «Визинга» в 2023 году.

Основание проведения конкурса. Конкурс проводится по многоквартирным домам, в которых:

– собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ;

– принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано;

- до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано.

Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства РФ от 13.08.06 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", постановления администрации сельского поселения «Визинга» от 10 октября 2023 г. № 10/125 «Об утверждении конкурсной комиссии и порядка ее работы по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории сельского поселения «Визинга».

Организатор конкурса: Администрация сельского поселения «Визинга».

Почтовый адрес и местонахождение: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, 23.

Адрес электронной почты: adm_vizinga@mail.ru

Контактные лица и телефоны:

Руководитель администрации сельского поселения «Визинга» ТатаринOV Вячеслав Сергеевич тел. 8 (82131) 92-5-34 (каб.15)

Заместитель руководителя администрации сельского поселения «Визинга» Мамаенко Наталья Валерьевна тел. 8 (82131) 95-5-50 (каб. 16)

Ведущий эксперт ЖКХ администрации сельского поселения «Визинга» Братенкова Анастасия Михайловна тел. 8 (82131) 91-0-85 (каб.11)

Характеристика объекта конкурса в приложение №1.

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов:

- работы, выполняемые в отношении фундаментов;
- работы, выполняемые в подвале;
- работы, выполняемые для надлежащего содержания стен;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок;
- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу.

II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;

- общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение);

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования;

- работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования.

III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме:

- работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

- работы, по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года;

- работы, по содержанию придомовой территории в теплый период года;
- работы, по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов;
- работы, по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;
- работы, по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты;
- обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.

IV. Управленческие работы.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения приведен в приложение №2.

Перечень коммунальных ресурсов, предоставляемых управляющей организацией:

Перечень предоставляемых управляющей организацией коммунальных ресурсов определяется исходя из степени благоустройства многоквартирного дома и заключенных договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Дата и время проведения осмотров объекта конкурса:

№ лота	Дата и время проведения осмотра
1	20.10.2023 г., 27.10.2023 г., 03.11.2023 г. с 8.00 до 17.00 (по предварительной договоренности) кон. тел. 8(82131) 91-0-85

Порядок предоставления конкурсной документации. Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса, поданного на имя руководителя администрации сельского поселения «Визинга» Татаринова Вячеслава Сергеевича. Запрос на предоставление конкурсной документации в электронном виде может быть подан в письменной форме в свободной форме любым заинтересованным лицом по указанному адресу электронной почты организатора конкурса либо по почтовому адресу организатора конкурса. Предоставление конкурсной документации по электронной почте производится без взимания платы.

Конкурсная документация может быть представлена в электронном виде любому заинтересованному лицу, явившемуся к организатору конкурса лично либо направившему своего представителя, непосредственно в день обращения. В данном случае конкурсная документация предоставляется бесплатно на носитель, представленный заинтересованным лицом.

Предоставление конкурсной документации в письменном виде производится без взимания платы.

Выдача документации осуществляется в рабочие дни с «17» октября 2023 г. по «13» ноября 2023 г. с 8-00 до 16-15 ч (в пятницу – до 16-00 ч) по адресу: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д.23 каб. 11.

Конкурсная документация размещается организатором конкурса на сайте: <https://torgi.gov.ru/>

Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

Заявки на участие в конкурсе подаются с «17» октября 2023 года в письменной форме по адресу: 168100, Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, д.23 каб. 11

Срок окончания приема заявок 14 ч. 00 мин. 15 ноября 2023 года.

Заявка на участие в конкурсе представляется по установленной в конкурсной документации форме. К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией 15 ноября 2023 г. в 14 ч. 00 мин. по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, 23 каб.15

Рассмотрение конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе будет производиться 15 ноября 2023 года в 14 ч. 30 мин. по адресу: Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, 23 каб.15

Место и дата проведения конкурса:

Республика Коми, Сысольский район, с. Визинга, ул. Советская, 23 каб.15
15 ноября 2023 года в 15 ч.00 м.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет:

№ лота	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (руб.)
1.	63 307,84
2.	16 239,74
3.	2 944,00

Реквизиты банковского счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе:

Получатель:

Банковские реквизиты получателя:

Финансовое управление АМО МР «Сысольский» (Администрация сельского поселения «Визинга»), 05073002371)

р.сч 03232643876324100700

к.сч 40102810245370000074

Банк получателя: Отделение НБ Республика Коми Банка России//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар
БИК 018702501

Характеристика объекта конкурса

П №	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений (кв.м.)	Площадь нежилых помещений (кв.м.)	Площадь помещений общего пользования (кв.м.)	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при его наличии)	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (кв.м.)	Площадь придомовой территории, где производится механизированная уборка (кв.м.)	Виды благоустройства
ЛОТ № 1												
1.	Гагарина, 1	1960	2	8	391,8	нет	36,3	нет	11:03:2001001:377	1237	280	ЭС, ЦГ, ЦО; МК
2.	Гагарина, 4	1958	2	18	350,4	нет	46,6	нет	11:03:2001007:208	1200	829	ЭС, ПО
3.	Калинина, 3	1969	2	12	516,8	нет		нет	11:03:2001001:463	2346		ЭС, ЦГ, ЦО
4.	Калинина, 6	1975	2	12	527,3	345		нет	11:03:2001003:252	1651		ЭС, ЦГ, ЦО
5.	Калинина, 8	1974	2	12	535,5	нет	68,6	нет	11:03:2001003:254	1960	650	ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
6.	Коммунистическая, 2	1965	2	12	513,4	нет	62,9	нет	11:03:2001003:238	2000	900	ЭС, ЦГ, ПО
7.	Коммунистическая, 4	1966	2	12	499	нет	70,0	нет	11:03:2001003:233	1297	650	ЭС, ЦГ, ПО,
8.	Коммунистическая, 5	1966	2	12	523,1	нет	68,4	нет	11:03:2001003:264	1191	650	ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
9.	Коммунистическая, 6	1968	2	12	519	нет	68,6	нет	11:03:2001003:231	не определена		ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
10.	Коммунистическая, 8	1966	2	12	521,7	нет	60,6	нет	11:03:2001003:246	1191		ЭС, ЦГ, ПО
11.	Коммунистическая, 9	1968	2	12	329,9	нет		нет	11:03:2001003:326	1546		ЭС, ЦГ, ЦО
12.	Коммунистическая, 10	1969	2	12	502,4	нет	69,3	нет	11:03:2001003:234	1400	765	ЭС, ЦГ, ПО
13.	Коммунистическая, 11	1969	2	12	517,3	нет	71,3	нет	11:03:2001001:393	1200	432	ЭС, ЦГ, ПО
14.	Коммунистическая, 12	1970	2	12	507,5	нет	66,7	нет	11:03:2001003:259	1200	750	ЭС, ЦГ, ПО
15.	Коммунистическая, 14	1971	2	12	507,9	нет	69,3	нет	11:03:2001003:698	1500	520	ЭС, ЦГ, ПО
16.	Мира, 3	1963	2	12	336,6	нет	69,1	нет	11:03:2001002:457	2453		ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
17.	Мира, 5а	1966	2	12	507,6	нет	68,0	нет	11:03:2001003:236	1800	700	ЭС, ПО, ЦГ
18.	Мира, 6	1968	2	12	511,1	нет	56,0	нет	11:03:2001003:242	844	150	ЭС, ЦГ, ЦО
19.	Мира, 7	1968	2	12	511,1	нет	71,1	нет	11:03:2001003:269	1206	150	ЭС, ПО, ЦГ
20.	Мира, 8	1970	2	12	502,8	нет	70,6	нет	11:03:2001003:245	940	606	ЭС, ПО
21.	Мира, 9	1976	2	12	517,3	нет	68,0	нет	11:03:2001001:335	1059	150	ЭС, ЦГ, ЦО
22.	Молодежная, 1	1983	4	48	1301,4	нет	311,1	нет	11:03:2001001:356	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
23.	Молодежная, 2	1983	4	48	1307,0	нет	308	нет	11:03:2001004:180	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
24.	Молодежная, 3	1985	4	48	1304,2	нет	313,7	нет	<u>11:03:2001001:482</u>	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
25.	Молодежная, 4	1986	4	35	979,0	нет	230,9	нет	11:03:2001004:38	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ

26.	Морозовская, 3	1964	2	6	339,1	нет	22,2	нет	11:03:2001005:384	не определена	-	ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС; МК
27.	Морозовская, 4	1965	2	8	333,6	нет	13,6	нет	11:03:2001005:350	1800	497	ЭС, ЦГ, ЦО; МК
28.	Октябрьская, 5	1988	2	18	931	нет	117,7	нет	11:03:2001003:289			ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС, ГВС
29.	Октябрьская, 7	1969	2	12	520,9	нет	68,0	нет	11:03:2001003:290	805	150	ЭС, ЦО, ХВС
30.	Октябрьская, 9	1975	2	12	545,1	нет	60,2	нет	11:03:2001003:299	1037	150	ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
31.	Октябрьская, 11	1971	2	12	524,7	нет	60,2	нет	11:03:2001003:310	1037	150	ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
32.	Первомайская, 17	1996	5	57	1592,3	158,9	768,7	нет	11:03:2001002:209	2240	-	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
33.	Первомайская, 48	1977	3	48	572,66	нет	151,6	нет	11:03:2001002:292	1310	159	ЭС, ЦО, ХВС
34.	Первомайская, 49	1978	2	16	755,1	нет		нет	11:03:2001002:299	1924		ЭС, ЦГ, ЦО, ХВС
35.	Победы, 24а	2008	1	7	380,48	нет	15,3	нет	нет	не определена	-	ЭС, ПО
36.	Садовая, 22	1984	2	12	737,3	нет	106,0	нет	11:03:2001008:120	750	150	ЭС, ПО, ЦГ
37.	Садовая, 23	1984	2	8	490	нет	66,9	нет	11:03:2001008:109	757	150	ЭС, ПО, ЦГ
38.	Советская,13	1985	4	48	2306,5	нет	342,3	нет	11:03:2001001:421	3455	156	ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС, ГВС
39.	Советская,14	1958	2	8	452,3	нет	83,0	нет	Нет	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС
40.	Советская,15	1988	5	12	696,3	нет	166,4	нет	11:03:2001002:453	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС
41.	Советская,17а	1984	5	48	1556,2	нет	721,2	нет	11:03:2001002:456	не определена	-	ЭС, ЦО, ХВС
42.	Советская,40а	1954	2	4	255,4	нет		нет	11:03:2001007:289			ЭС, ЦО, ХВС
43.	Советская, 41а	1981	2	16	736	нет	51,4	нет	11:03:2001004:452	3575	506	ЭС, ЦО, ХВС
44.	Советская, 48	1962	2	8	327,8	нет	29,9	нет	нет	654	233	ЭС, ЦО
45.	Советская, 55	1961	2	4	233	нет	18,6	нет	11:03:2001001:314	760	150	ЭС, ЦО, ХВС
46.	Советская, 57	1969	2	4	209,5	нет	25,3	нет	11:03:2001005:326	780	150	ЭС, ЦО, ХВС
47.	Школьная, 8а	1976	2	12	534,1	нет	52,8	нет	11:03:2001004:201	1464	500	ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС
48.	Школьная, 3	1993	5	28	1554,89	356,8	445,5	нет	11:03:2001004:195	2200	700	ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС, ГВС
ЛОТ № 2												
1.	50 лет ВЛКСМ, 1	1963	2	8	444,7	нет	47,3	нет	11:03:2001001:351	560	-	ЭС, ЦГ, ПО
2.	50 лет ВЛКСМ. 37	1973	2	8	326,6	нет	31,0	нет	11:03:2001001:308	396	-	ЭС, ПО
3.	50 лет ВЛКСМ, 37а	1969	2	12	516,2	нет	61,5	нет	11:03:2001014:409	608	60	ЭС, ПО
4.	Дружбы, 18	1980	2	8	477,1	нет	66,0	нет	11:03:2001012:260	952	131	ЭС, ЦО, ХВС
5.	Дружбы, 22	1978	2	8	492,92	нет	69,6	нет	11:03:2001012:280	не определена	-	ЭС, ПО
6.	Зеленая, 1	1981	2	8	770,7	нет	32,7	нет	11:03:2001015:208	576	-	ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС; МК
7.	Зеленая, 2	1985	2	12	492,4	нет	172,2	нет	11:03:2001015:210	не определена	-	ЭС, ЦО, ЦГ, ХВС; МК
8.	Комсомольская, 13	1975	2	12	521,5	нет	66,9	нет	11:03:2001001:414	1350	524	ЭС, ЦО, ХВС
9.	Комсомольская, 13а	1974	1	7	132,2	нет	29,3	нет	11:03:2001012:253	425	293	ЭС, ЦО
10.	Комсомольская, 15	1975	2	12	512,9	нет	61,4	нет	11:03:2001012:307	507	404	ЭС, ЦО
11.	Нагорная, 25	1984	2	13	543,9	нет	120,7	нет	11:03:2001001:440	812	370	ЭС, ЦО, ХВС
12.	Оплеснина, 32	1975	2	12	509,6	нет	79,0	нет	11:03:2001012:456	не определена	150	ЭС, ЦО, ХВС
13.	Оплеснина, 33	1968	2	12	530,9	нет	76,2	нет	11:03:2001010:259	640	550	ЭС, ПО
14.	Оплеснина, 34	1976	2	12	509,6	нет	70,0	нет	11:03:2001012:232	488	150	ЭС, ЦО, ХВС
15.	Оплеснина, 36	1978	2	8	339,71	нет	27,9	нет	11:03:2001012:233	563	-	ЭС, ЦО, ХВС

16.	Оплеснина, 43	1979	3	60	1232,2	47,9	493,7	нет	11:03:2001010:264	1296	700	ЭС, ЦО, ХВС
17.	Северная, 1	1961	2	8	320,2	нет	31,0	нет	11:03:2001001:367	300	450	ЭС, ПО
18.	Труда, 23	1987	2	12	744,1	нет	46,5	нет	11:03:2001012:317	4550	800	ЭС, ЦО, ХВС; МК
19.	Труда, 24	1990	2	8	477,7	нет	29,3	нет	11:03:2001012:330	1937	340	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
ЛОТ № 3												
1.	Горьковская, 82	1981	2	18	854,2	нет	54,9	нет	11:03:2401001:373	1157	504	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ
2.	Горьковская, 83	1983	2	18	854,2	нет	55,2	нет	11:03:2401001:300	2172	354	ЭС, ЦО, ХВС, ГВС, ЦГ

ЭС. – электроснабжение, ЦГ. – центральный газ, ЦО. – центральное отопление, ПО – печное отопление

МО – местное отопление, ЭО. – электрическое отопление, ХВС – холодное водоснабжение, ГВС – горячее водоснабжение; МК – местная канализация

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

П №	АДРЕС	№ дома	Общая площадь жилых помещений	Стоимость содержания и ремонта общего имущества жилого дома на 1 кв.м.	Необходимый объем годовых затрат
			кв.м.	руб.	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6
	Лот №1				
1.	Гагарина	1	391,8	32,02	150,54
2.	Гагарина	4	350,4	31,8	133,71
3.	Калинина	3	516,8	33,01	204,71
4.	Калинина	6	526,3	33,11	209,10
5.	Калинина	8	535,3	35,81	230,02
6.	Коммунистическая	2	513,9	32,72	201,78
7.	Коммунистическая	4	499	32,06	191,96
8.	Коммунистическая	5	523,1	32,06	201,24
9.	Коммунистическая	6	519,1	33,01	205,62
10.	Коммунистическая	8	521,7	31,91	199,77
11.	Коммунистическая	9	329,9	32,18	127,39
12.	Коммунистическая	10	502,4	31,70	191,08
13.	Коммунистическая	11	517,3	28,76	178,53
14.	Коммунистическая	12	507,5	34,26	208,65
15.	Коммунистическая	13	834,5	35,55	355,99
16.	Коммунистическая	14	507,9	32,15	195,94
17.	Мира	3	509,4	35,63	217,79
18.	Мира	5а	507,6	30,87	188,06
19.	Мира	6	511,1	36,42	223,34
20.	Мира	7	511,1	28,78	176,51
21.	Мира	8	502,8	33,54	202,35
22.	Мира	9	517,3	36,32	225,44
23.	Молодежная	1	2282,16	34,14	934,95
24.	Молодежная	2	2276,3	34,39	939,38
25.	Молодежная	3	2296	33,29	917,20
26.	Молодежная	4	1728,1	35,35	733,06
27.	Морозовская	3	339,1	32,82	133,55
28.	Морозовская	4	333,6	33,87	135,60
29.	Октябрьская	5	931	31,59	352,91
30.	Октябрьская	7	520,9	33,71	210,71
31.	Октябрьская	9	545,1	31,76	207,74
32.	Октябрьская	11	524,7	33,35	209,98
33.	Первомайская	17	3148,13	29,93	1130,68
34.	Первомайская	48	652,78	44,66	349,83
35.	Первомайская	49	755,1	36,17	327,74
36.	Победы	24а	380,48	31,32	143,00
37.	Садовая	22	737,4	30,00	265,48
38.	Садовая	23	490	30,48	179,21
39.	Советская	13	2306,5	34,01	941,32
40.	Советская	14	452,3	32,08	174,11
41.	Советская	15	696,3	31,65	264,42
42.	Советская	17а	1556,2	32,87	129,29
43.	Советская	40а	255,4	35,11	98,16
44.	Советская	41а	736	44,00	110,60
45.	Советская	48	327,8	36,10	674,13
46.	Советская	55	233	38,36	117,56

47.	Советская	57	209,5	33,02	291,63
48.	Школьная	3	1554,89	31,65	590,52
49.	Школьная	8а	534,1	32,97	211,31
	ИТОГО		37124,54		15193,88

Лот № 2

1.	50 лет ВЛКСМ	1	444,7	31,93	170,39
2.	50 лет ВЛКСМ	37	326,6	29,83	116,90
3.	50 лет ВЛКСМ	37а	516,2	32,15	199,14
4.	Дружбы	18	477,1	34,76	199,00
5.	Дружбы	22	492,42	34,32	202,80
6.	Зеленая	1	770,7	37,64	348,10
7.	Зеленая	2	492,4	33,11	195,64
8.	Комсомольская	13	521,5	33,95	212,45
9.	Комсомольская	13а	132,2	38,78	61,51
10.	Комсомольская	15	512,9	37,09	228,30
11.	Нагорная	25	543,9	33,97	221,70
12.	Оплеснина	32	509,6	33,26	203,39
13.	Оплеснина	34	509,6	32,47	198,56
14.	Оплеснина	36	339,71	33,28	135,66
15.	Оплеснина	43	1232,2	40,64	600,91
16.	Северная	1	320,2	31,39	280,32
17.	Труда	23	744,1	34,61	198,41
18.	Труда	24	477,7	31,93	170,39
	ИТОГО		9363,73		3897,53

Лот №3

1.	д.Горьковская	82	854,2	34,49	353,53
2.	д.Горьковская	83	854,2	34,44	353,02
	ИТОГО		1708,4		706,56