**Администрация**  **«Визин» сикт овмöдчöминса**

**сельского поселения «Визинга» администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ШУÖМ**

от 19 ноября 2018 года № 11/130

с.Визинга Республика Коми

|  |  |
| --- | --- |
|  | О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения «Визинга» от 24.09.2018 г. № 9/115 «Об утверждении Порядка предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества, включенного в перечень  имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),  субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе по льготным ставкам арендной платы)» |

В соответствии Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=BB3EEE7DE5278645BE9A5694CAE3D5057C3C562D665BA5B5AB187B5F4C5E2ECC7919E1BF05A03A0Fu5u2G) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", рассмотрев протест прокуратуры Сысольского района от 26.10.2018 г. № 07-03-2018 на постановление администрации сельского поселения «Визинга» от 24.09.2018 г. № 9/115,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения «Визинга» от 24.09.2018 г. № 9/115 «Об утверждении Порядка предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе муниципального имущества, включенного в перечень  имущества, свободного от прав третьих лиц(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),  субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе по льготным ставкам арендной платы)» следующие изменения:

- в наименовании, тексте постановления и Порядка, утвержденного приложением к постановлению слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

- пункт 3 Постановления дополнить подпунктом следующего содержания:

«; е) сельскохозяйственные кооперативы».

- пункт 1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) муниципального имущества, включенного в [п](consultantplus://offline/ref=FA36AE67400C1C5C058FFA335D7ECB0C6FEB95B5F461ECFDA24BDA59E752DA927B3D53A3BFA5361C61652Cq5b7J)еречень имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее - Перечень), субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  для ведения предпринимательской деятельности на возмездной основе, а также на безвозмездной основе в целях оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой (подпрограммой), содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.»;

- второе предложение подпункта 3 пункта 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«Из числа получателей имущественной поддержки исключаются субъекты МСП, указанные в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

- подпункт 4 пункта 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Не допускается требовать у субъектов малого и среднего предпринимательства представления документов, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, за исключением случаев, если такие документы включены в определенный Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_302971/#dst0) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" перечень документов.»;

-в абзаце 5 пункта 5 Порядка слово «рабочих» исключить;

- пункт 6 дополнить подпунктами следующего содержания:

«; 3) не представлены документы, определенные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, принимаемыми в целях реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), или представлены недостоверные сведения и документы;

4) не выполнены условия оказания поддержки;

5) ранее в отношении заявителя - субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

6) с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года»;

- предложение пункта 14 Порядка дополнить словами: «от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- порядок дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в Перечень, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301651/#dst0) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301443/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst441), [8](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301443/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst443) и [9 пункта 2 статьи 39.3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_301443/90f9a162fec7f54cd09e7e68210417071668be68/#dst1580) Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам МСП организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное [пунктом 14 части 1 статьи 17.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_291280/4f6f8ce989e05f92c8d919d5b2f54ec435cabaf3/#dst371) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".».

2. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Руководитель администрации В.С.Татаринов